

ПРОТОКОЛ № 95

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

Дата проведения заседания: 07.11.2023 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

На заседании присутствовали:

Ильина М.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Белан О.Н. - генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Секретарь комиссии:

Золина Т.А. – заместитель генерального директора некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» по организационно-технической работе,

Члены комиссии:

Александрова А.Ю. – начальник отдела планирования некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Дегтярева И.Ю. – главный специалист отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Дудник А.А. – начальник отдела проектно-технического сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Морозова М.Л. – консультант отдела нормативно-технического контроля (надзора) Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

Приглашенные:

- Хмельницкий В.А. - глава Светлинского поссовета,
- Маканов Н. – юрист УК ООО «МИГ»,
- Самойлова Г.Р. - директор УК «Эталон»,

- Петров Д.В. - заместитель директора УК «Центральная»,
- Гашена Н.В. - инженер по КР УК «Центральная».

1. Повестка дня

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии



М.В. Ильина

Заместитель
председателя комиссии




О.Н. Белан

Секретарь комиссии



Т.А. Золина

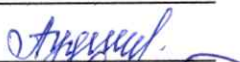
Члены комиссии:



А.Ю. Александрова



И.Ю. Дегтярева



А.А. Дудник



М.Л. Морозова

Приложение № 1

Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«07» ноября 2023 года в 15:00 часов

№	Адрес МКД, характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации (лет)	Вид капитального ремонта	Срок по РП	Срок по заявке	По результатам работы Комиссия приняла решение
8009	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 4	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;
8053	г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д. 6	1961	62	ремонт фундамента многоквартирного дома	2030	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов;
8196	г. Оренбург, просп. Победы, д. 12а	1958	65	утепление и (или) ремонт фасада	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить протокол общего собрания собственников в соответствии с ч. 4 ст. 24 Закона Оренбургской области;
8197	г. Оренбург, ул. Плеханова, д. 19	1969	54	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить протокол общего собрания собственников в соответствии с ч. 4 ст. 24 Закона Оренбургской области;
8198	г. Оренбург, ул. Тимирязева, д. 14	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить протокол общего собрания собственников в соответствии с ч. 4 ст. 24 Закона Оренбургской области;

8198	г. Оренбург, ул. Тимирязева, д. 14	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, отражающие техническое состояние крыши, а также протокол общего собрания собственников в соответствии с ч. 4 ст. 24 Закона Оренбургской области
8199	г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 20	1984	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить протокол общего собрания собственников в соответствии с ч. 4 ст. 24 Закона Оренбургской области;
8199	г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 20	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить протокол общего собрания собственников в соответствии с ч. 4 ст. 24 Закона Оренбургской области;
8206	г. Абудулино, ул. Школьная, д. 10	1968	55	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8207	г. Новотроицк, ул. Пушкина, д. 57	1974	49	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительного-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8207	г. Гай, просп. Победы, д. 16а	1981	42	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительного-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8207	г. Новотроицк, ул. Юных Ленинцев, д. 4	1981	42	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительного-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8207	г. Орск, просп. Ленина, д. 125	1990	33	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2024	необходимости проведения строительного-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8208	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 40/1	1980	43	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительного-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8209	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 1	1981	42	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8210	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 28/4	1992	31	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;

8210	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 28/4	1992	31	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2022	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8211	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 8/1	1998	25	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8212	г. Оренбург, ул. Восточная, д. 13	1966	57	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8212	г. Оренбург, ул. Восточная, д. 13	1966	57	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8212	г. Оренбург, ул. Восточная, д. 13	1966	57	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8212	г. Оренбург, ул. Восточная, д. 13	1966	57	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8212	г. Оренбург, ул. Восточная, д. 13	1966	57	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2026	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2026 году;
8213	г. Оренбург, ул. Гусева, д. 286	1960	63	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8214	г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 126	1998	25	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году;
8214	г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 128	1998	25	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году;
8214	г. Оренбург, ул. Степная, д. 118	1998	25	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году;

8214	г. Оренбург, ул. Степная, д. 120	1998	25	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году;
8215	г. Оренбург, ул. Братьев Башкиловых, д. 15/3	1963	60	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году;
8215	г. Оренбург, ул. Братьев Башкиловых, д. 15/3	1963	60	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году;
8215	г. Оренбург, ул. Братьев Башкиловых, д. 15/3	1963	60	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2023 году;
8215	г. Оренбург, ул. Братьев Башкиловых, д. 15/3	1963	60	ремонт фундамента многоквартирного дома	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2023 году;
8216	г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31	1981	42	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8217	пос. Тюльган, ул. Шахтостроительная, д. 12	1959	64	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
8218	с. Горьковское, ул. Шушаева, д. 5	1977	46	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8219	пос. Голубой Факел, ул. Школьная, д. 3	1979	44	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8220	г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 6	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8221	г. Бузулук, ул. Галактионова, д. 47а	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;

8223	г. Бузулук, ул. Гая, д. 85	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8224	г. Бузулук, ул. Ленинградская, д. 23	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8225	г. Бузулук, ул. Рожкова, д. 61	1977	46	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8226	г. Бузулук, ул. Суворова, д. 66	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8227	г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 84	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8228	г. Орск, просп. Ленина, д. 105	1981	42	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8229	г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 12	1983	40	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2025 году;
8230	г. Орск, ул. Омская, д. 50	1990	33	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8231	г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 6	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году;
8232	г. Медногорск, ул. Советская, д. 27	1961	62	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2036	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году;

8232	г. Медногорск, ул. Советская, д. 27	1961	62	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2021	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8233	пос. Светлый, ул. Советская, д. 1	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8234	пос. Светлый, ул. Промышленная, д. 50	1972	51	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;
8235	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 41	1969	54	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;
8236	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 27	1961	62	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8236	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 27	1961	62	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8237	пос. Новосергиевка, ул. Мира, д. 4	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8237	пос. Новосергиевка, ул. Мира, д. 4	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2029	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8238	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 35	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;
8238	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 35	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;

8239	г. Бузулук, ул. М. Горького, д. 74-76/ул. Рабочая, д. 75	1961	62	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2031	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2025 году;
8240	с. Тоцкое Второе, ул. Калинина, д. 12, инв. № 1016	1973	50	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников;
8240	с. Тоцкое Второе, ул. Калинина, д. 12, инв. № 1016	1973	50	ремонт и (или) переустройство крыши	2033	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8240	с. Тоцкое Второе, ул. Калинина, д. 12, инв. № 1016	1973	50	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2033	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников;
8241	пос. Чебеньки, ул. Гагарина, д. 9	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;
8242	г. Орск, ул. Севастопольская, д. 40	1958	65	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2026	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2026 году;
8242	г. Орск, ул. Севастопольская, д. 40	1958	65	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2038	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2025 году;
8242	г. Орск, ул. Севастопольская, д. 40	1958	65	ремонт и (или) переустройство крыши	2020	2038	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2020 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2038 год, на основании решения общего собрания собственников;
8243	пос. Новосергиевка, ул. Комарова, д. 1а	1976	47	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8244	г. Оренбург, ул. Челюскинцев, д. 17д	1965	58	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2025 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как система отсутствует;
8244	г. Оренбург, ул. Челюскинцев, д. 17д	1965	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году;

8244	г. Оренбург, ул. Челюскинцев, д. 17д	1965	58	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2025	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников;
8245	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 6б	1986	37	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8245	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 6б	1986	37	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8246	пос. Акбулак, пер. Майский, д. 10а	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	не установлен	2026	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения в 2026 году;
8246	пос. Акбулак, пер. Майский, д. 10а	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников;
8247	г. Бузулук, ул. Кирова, д. 60а	1938	85	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8248	г. Бузулук, ул. М. Егорова, д. 36	1980	43	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8249	г. Бузулук, ул. Раздельная, д. 35	1990	33	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2040	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников;
8250	г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 76	1980	43	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;

8251	г. Оренбург, ул. Гая, д. 14	1956	67	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2021	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников;
8252	г. Оренбург, пер. Обходной, д. 10	1958	65	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2021	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8253	г. Оренбург, ул. Советская/ул. М. Горького, д. 14/46, литера А1	1936	87	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2036	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;
8254	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 1а	1960	63	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8254	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 1а	1960	63	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8254	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 1а	1960	63	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2027	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2027 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников;
8254	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 1а	1960	63	ремонт фундамента многоквартирного дома	2027	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2027 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников;
8254	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 1а	1960	63	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2035	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году;
8255	г. Оренбург, ул. Маршала Жукова, д. 30а	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8256	г. Оренбург, ул. Маршала Жукова, д. 32а	1966	57	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;

8270	г. Оренбург, ул. Мало-Мельничная, д. 36б	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8271	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 6	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8272	г. Оренбург, просп. Победы, д. 20	1970	53	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8273	г. Оренбург, ул. Туркестанская, д. 7	1972	51	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8274	г. Оренбург, просп. Победы, д. 4	1967	56	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8275	г. Оренбург, ул. Туркестанская, д. 9	1972	51	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8276	г. Оренбург, ул. Туркестанская, д. 11	1973	50	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8277	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 56	1977	46	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8278	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 42а	1976	47	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8279	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 47	1981	42	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8280	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 48	1975	48	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;

8281	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 49	1979	44	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8282	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 49/1	1980	43	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8283	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 50	1976	47	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2029	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2029 году;
8284	г. Оренбург, ул. Яицкая, д. 35а	1958	65	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;
8285	г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д. 1	1961	62	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2021	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8286	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 24	1997	26	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, в связи со сменой способа формирования фонда капитального ремонта;
8286	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 24	1997	26	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, в связи со сменой способа формирования фонда капитального ремонта;
8286	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 24	1997	26	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2022	2025	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2025 году;
8286	г. Оренбург, ул. Полигонная, д. 8	1988	35	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2022	2025	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2025 году;
8286	г. Оренбург, ул. Кривцова, д. 1а	1964	59	утепление и (или) ремонт фасада	2021	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по утеплению и (или) ремонту фасада в 2024 году;

8287	г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 55	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;
8287	г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 55	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;
8288	г. Оренбург, пр. Кривцова 1-й, д. 1/3	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8288	г. Оренбург, пр. Кривцова 1-й, д. 1/3	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2028	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8289	г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 16	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2028	заявка отклонена, так как в соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ в представленном протоколе ОСС отсутствует кворум;
8289	г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 16	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2028	заявка отклонена, так как в соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ в представленном протоколе ОСС отсутствует кворум;
8289	г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 16	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2034	заявка отклонена, так как в соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ в представленном протоколе ОСС отсутствует кворум;
8289	г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 16	1964	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2024	2030	заявка отклонена, так как в соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ в представленном протоколе ОСС отсутствует кворум;
8289	г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 16	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2039	2024	заявка отклонена, так как в соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ в представленном протоколе ОСС отсутствует кворум;
8290	г. Бузулук, ул. Рожкова, д. 20	1982	41	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников;
8291	г. Орск, ул. Школьная, д. 9а	1941	82	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2024	необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;

8292	г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д. 12	1972	51	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2026	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2026 году;
8292	г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д. 12	1972	51	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2026	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2026 году;
8292	г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д. 16	1972	51	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2026	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2026 году;
8292	г. Сорочинск, ул. Есенина, д. 2	1990	33	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2026	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2026 году;
8293	г. Бугуруслан, ул. Коммунальная, д. 55	1941	82	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2031	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году;
8293	г. Бугуруслан, ул. Коммунальная, д. 55	1941	82	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2025 году;
8294	пос. Среднеуранский, ул. Пролетарская, д. 16	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2034	нецелесообразность	заявка отклонена, так как комиссией принято решение о направлении копий документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию по признанию МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
8294	пос. Среднеуранский, ул. Пролетарская, д. 16	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2039	нецелесообразность	заявка отклонена, так как комиссией принято решение о направлении копий документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию по признанию МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
8294	пос. Среднеуранский, ул. Пролетарская, д. 16	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2034	нецелесообразность	заявка отклонена, так как комиссией принято решение о направлении копий документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию по признанию МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
8294	пос. Среднеуранский, ул. Пролетарская, д. 16	1964	59	утепление и (или) ремонт фасада	2023	нецелесообразность	заявка отклонена, так как комиссией принято решение о направлении копий документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию по признанию МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
8294	пос. Среднеуранский, ул. Пролетарская, д. 16	1964	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2034	нецелесообразность	заявка отклонена, так как комиссией принято решение о направлении копий документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию по признанию МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;